



5 221,5 € HT HC
1800 € DE CHARGES

*Loyer et charges annuels

Cet espace, alliant charme et fonctionnalité, est idéalement situé au cœur d'un environnement professionnel dynamique.

Conditions tarifaires :

- Entreprises en création :
 - Années 1 & 2 : 75 € HT/m²/an
 - Années 3 & 4 : 90 € HT/m²/an
- Autres entreprises :
 - Années 1 & 2 : 105 € HT/m²/an
 - À partir de la 3^e année : 120 € HT/m²/an

Caractéristiques

- Surface : 69,62 m²
- 2^eme étage (sans ascenseur)
- Chauffage et électricité collectifs (inclus dans les charges)
- Atouts : parking à proximité
- WC individuel

Localisation

- Centre Jacquesson
- 127 avenue de Paris à Châlons-en-Champagne
- Transport en commun et accessible en vélo

Contactez-nous pour une visite !



07 87 75 10 14

WWW.SEMCHA.FR REF N°40

